**DOKUMENTACJA PROJEKTOWA**

Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

**Remont warsztatów gastronomicznych wraz z zapleczem budynku internatu**

Adres obiektu budowlanego, którego dotyczy dokumentacja projektowa, a w przypadku braku adresu – opis lokalizacji obiektu:

**ul. Szlachtowska 75 b, 34-460 Szczawnica**

W zależności od zakresu robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia – nazwy i kody:

−45453000-7 – Roboty remontowe i renowacyjne,

− 45410000-4 – Tynkowanie,

− 45420000-7 – Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie,

− 45430000-0 – Pokrycie podłóg i ścian,

− 45440000-8 − Roboty malarskie,

− 45310000-3 – Roboty instalacji elektrycznej,

− 45330000-9 – Roboty instalacyjne wod-kan w budynku,

– 45262522–6 – Roboty murarskie,

Nazwa i adres zamawiającego:

**Centrum Kształcenia i Wychowania OHP w Szczawnicy-Jabłonce,**

**ul. Szlachtowska 75 b, 34-460 Szczawnica**

Spis zawartości dokumentacji projektowej:

1. Ogólny opis,
2. Zakres robót budowlanych,
3. Rzut suteryn – Inwentaryzacja,
4. Rzut suteryn - Projekt

Imię i nazwisko osoby opracowującej części składowe dokumentacji projektowej oraz – o ile występują – nazwę i adres podmiotu:

**USŁUGI PROJEKTOWE „KASBAU’, ul. Wilsona 30, 34-480 Jabłonka**

Data opracowania:

**14 kwiecień 2022 r.**

1. **Ogólny opis**

Przedmiotem opracowania jest dokumentacja projektowa dla zadania inwestycyjnego pt. „Remont warsztatów gastronomicznych wraz z zapleczem w budynku internatu” w Szczawnicy, zlokalizowanej w Centrum Kształcenia i Wychowania OHP w Szczawnicy-Jabłonce. Budynek składa się z 4 kondygnacji (przyziemie, parter, piętro, poddasze). Przykryty jest dachem dwuspadowym z połaciami przenikającymi się na różnych wysokościach.

Parametry techniczne obiektu:

Powierzchnia zabudowy: 435,60 m2

Powierzchnia użytkowa: 1166,20 m2

Kubatura: 4635,40 m2

Wysokość: 10,70 m

Liczba kondygnacji: 4 ( 1 podziemna, 3 nadziemne)

1. **Zakres planowanych robót obejmuje:**

-roboty rozbiórkowe ścianek działowych, posadzek, podkładów pod posadzki, okładzin ściennych, urządzeń wod.-kan., stolarki drzwiowej;

-wykonanie nowych instalacji wod.-kan. oraz instalacji elektrycznych wraz z montażem urządzeń,

-wykonanie podkładów pod posadzki,

-wykonanie izolacji poziomych podposadzkowych,

-wykonanie ścianek działowych,

-roboty tynkarskie,

-wykładziny podłóg i ścian płytkami,

-montaż stolarki drzwiowej i okienek podawczych,

- roboty malarskie.

Prace towarzyszące:

- Wykonanie zabezpieczeń z folii,

- Wynoszenie i zabezpieczenie mebli,

- Wywóz gruzu,

- Mycie i odkurzanie pomieszczenia po zakończeniu robót

Teren robót:

Dla przedmiotowego zamówienia stanowi czynny, cały czas użytkowany budynek użyteczności publicznej. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu robót w okresie trwania realizacji zamówienia aż do zakończenia i odbioru ostatecznego w sposób nie powodujący niedogodności dla użytkowników obiektów.

Załącznik nr 3.1.1 Rzut suteryn – Inwentaryzacja

Załącznik nr 3.1.2 Rzut suteryn – Projekt